

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Мельниково Липовая 8 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017 г.		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>47 566,27</b>	<b>-</b>	<b>306 166,44</b>	<b>-</b>	<b>296 153,44</b>	<b>307 243,81</b>	<b>- 1 077,37</b>	<b>57 579,27</b>
Уборка	7 219,18	-	55 607,52		53 479,90	56 043,56	- 436,04	9 346,80
Содержание	29 413,19	-	189 299,34		181 179,91	189 940,66	- 641,32	37 532,62
ЕИРЦ	3 569,97	-	11 563,26		13 584,18	11 563,26	-	1 549,05
ТБО	6 829,00		49 696,32		47 720,08	49 696,32	-	8 805,24
ВДГО	-						-	-
СОИ ЭЭ			2 618,43		2 081,24	2 618,43	-	537,19
СОИ ГВС			1 828,92		1 743,13	1 828,92	-	85,79
СОИ ХВС			433,32		395,83	433,32	-	37,49
<b>Текущий ремонт</b>	<b>6 178,79</b>	<b>52 815,17</b>	<b>44 174,16</b>		<b>42 927,90</b>	<b>17 461,00</b>	<b>79 528,33</b>	<b>7 425,05</b>
Ремонт 2-х крылец						17 461,00		
Отопление	88 491,97	-	354 467,27		335 574,13	354 467,27	-	107 385,11
ГВС	26 393,76	-	141 227,87		128 756,32	141 227,87	-	38 865,31
ХВС	9 161,09		48 740,01		47 738,83	48 740,01	-	10 162,27
Водоотведение	11 712,68		67 711,39		63 668,87	67 711,39	-	15 755,20

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

п.Мельниково ул.Липовая д.8

2017 год

1 ПОЛУГОД. 2 ПОЛУГОД. СРЕДНЕЕ

2017 г		1 ПОЛУГОД.	2 ПОЛУГОД.	СРЕДНЕЕ	
1	Уборка помещений и территории		3,36	4,28	3,82
2	2017				4,31
3	Содержание		11,45	15,46	13,46
4	2017				14,62
2017 г					
вид работ	Ед. изм.	Периодичность	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов, шт., м.кв.	ст-ть
6					
7					
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	-
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	2,64	150,00
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	4,00
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,83	100,00
12	Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,83	50,00
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	88,02	8,00
14	Уборка мусора с придомовой территории	м.кв.	96	0,83	55,00
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт	-	15,92	2,00
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	44,01	2,00
17	Окос территории	м.кв.	1	9,20	420,00
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	1 100,00
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	6	176,04	2,00
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	6	176,04	2,00
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	154,04	0,26
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	12	8,80	2,00
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-
24	Материалы уборщица/дворник	шт.	12	0,05	1 082,70
25	Итого оказано услуг по уборке				56 043,56
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	462,00
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	52,00
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	23,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,93	393,10
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 082,70
33	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	462,00
34	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	93,00
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	150,00
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	44,00
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	4,00
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	185,00
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	1	-	393,10
42	Проветривание подвалов	м.кв.	2	2,30	393,10
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	103	0,44	393,10
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 082,70
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	198,60
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	9,00	2,00
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	12,94	36,00
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	12,94	2,00
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	720,00	5,00
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	1	194,08	-
	Ремонт подвальных дверей	шт.	1	194,08	1,00
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	198,60
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	13,00	88,00
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	250,00
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	198,60
55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	198,60
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 082,70
57	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	160,00	8,00

58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,19	8,00	1 027,05
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	10	100,00	1,00	1 000,00
60	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,25	-	-
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,00	4,00	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	121,00	1,00	121,00
63	Материалы	м.кв.	12	0,50	1 082,70	6 496,20
64	АДС	м.кв.	12	1,90	1 082,70	24 685,56
69	Передача информации в ЕИРЦ домов	шт	12	121,00	1,00	1 452,00
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 082,70	11 563,24
71	Дератизация	м.кв.				
72	Дезинсекция	м.кв.			-	-
74	Обслуживание ОПУ	шт	12	2 226,00	1,00	26 712,00
76	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	1 082,70	49 501,04
77	Итого оказано услуг по содержанию				-	189 940,66
84	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,85	1 082,70	50 020,74
88	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	1 082,70	11 563,24
94	Итого оказано услуг				-	307 568,20